



CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL

NOUVELLE ORGANISATION

13 NOVEMBRE 2023

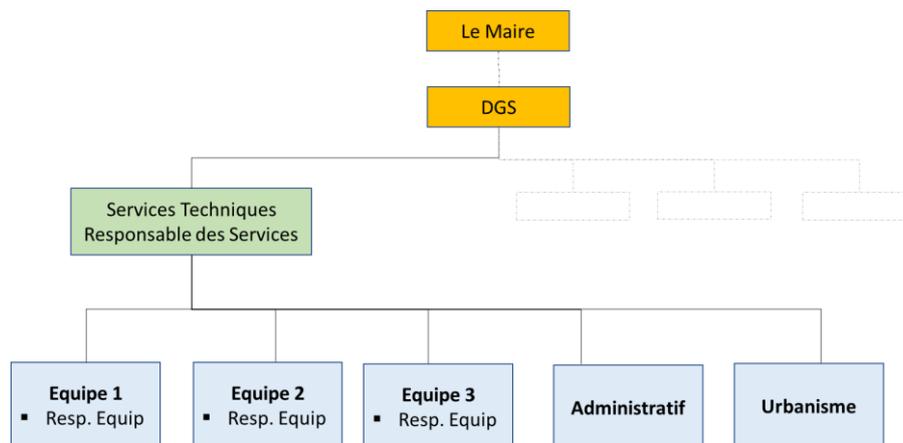
JUSTIN PLUMAIN
SERVICE TECHNIQUE

1.1 Le CTM Aujourd'hui

Aujourd'hui, le CTM c'est un département réparti comme ci-après :

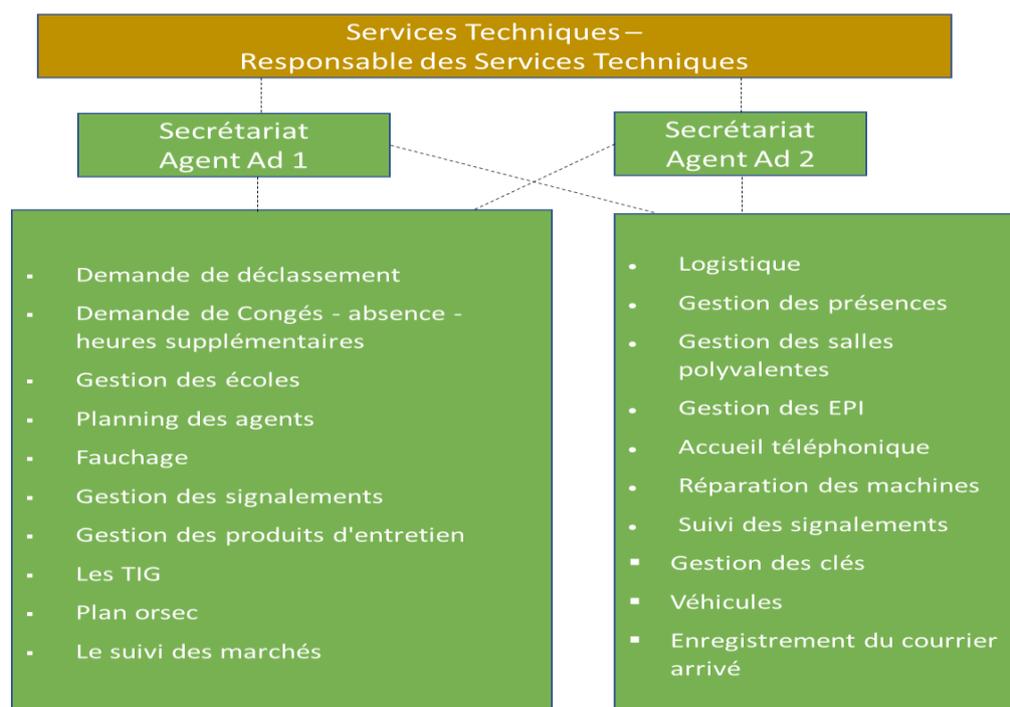
- Service des sports : 4 agents titulaires
- Service entretien des bâtiments : 6 titulaires
- Service espace verts, interventions et logistiques : 12 agents titulaires
- Service administratif : 2 agents titulaires

1.1.1.1 Organisation du CTM

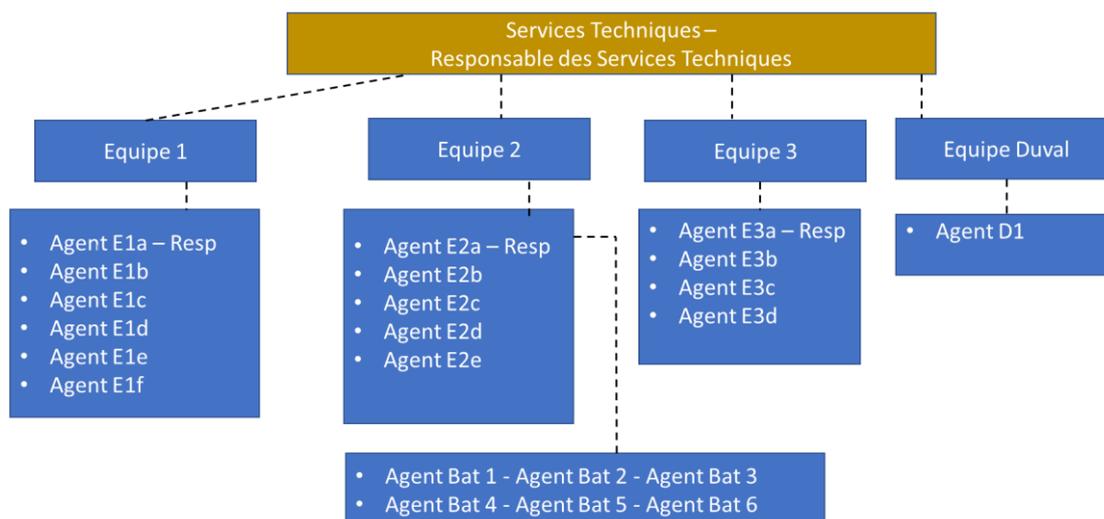


1.1.1.2 Le service administratif

Le service administratif se présente comme suit avec la répartition des tâches suivantes :



1.1.1.3 Equipes espaces verts, interventions et logistiques est la suivante :



Affectations :

- ❖ **Equipe 1** : Principalement dans le bourg, lotissement Maurice Agis, installation logistique, interventions et manifestations
- ❖ **Equipe 2** : les Ecoles, le site de Duval, Salles polyvalentes, la paysannerie, lot cornet, la logistique les interventions et manifestations, gestion du stock. Entretien des bâtiments.
- ❖ **Equipe 3** : Entretien des équipements sportifs, gestions des matchs, logistique, manifestations
- ❖ **Duval** : Suivi du site de Duval, récupération des commandes et matériels du CTM

1.2 Le CTM Nouvelle Organisation

Le service technique doit vivre une nouvelle mutation, c'est une mutation profonde qui conduira à terme vers une stabilité, une justesse tout en s'appuyant sur son expérience. Pour atteindre cet objectif et répondre aux attentes de l'autorité, des ajustements complémentaires sont nécessaires tels que des moyens humains, matériels et techniques.

1.2.1 L'organigramme

1.2.1.1 Le service Technique

Avec la volonté de sectoriser le territoire, d'éviter le « tout le monde fait tout » vue précédemment, et de garantir la propreté de la ville, l'assurance de la bonne réalisation des travaux des prestataires, la nouvelle organisation du service technique reposera sur 4 équipes réparties comme suit :

- ❖ **Equipe1 composé de 5 agents :**
 - Garantir la bonne tenue des espaces publics dans les secteurs :
 - Le bourg, Bazin, Balin, Rougeole, Devarieux, Démérée Chabert
 - Entretien des écoles du bourg et de bazin
 - Interventions logistiques et autres lors des manifestations et autres besoins du service

- ❖ **Equipe 2 composé de 4 agents :**
 - Garantir la bonne tenue des espaces publics dans les secteurs :
 - Gros-Cap, les mangles, Clugny-Gachette, Sainte-Genève, La fontaine
 - Entretien des écoles des Mangles et Gros Cap
 - Entretien de la paysannerie, lotissement, citronnelle, Mahogany
 - Interventions logistiques et autres lors des manifestations et autres besoins du service

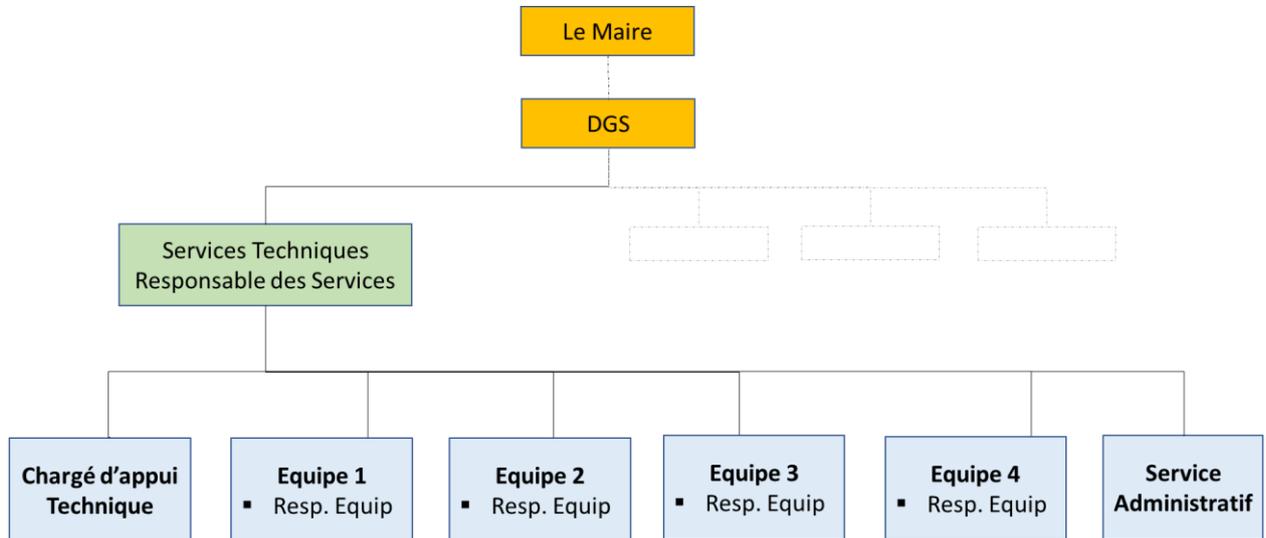
- ❖ **Equipe 3 composé de 4 agents :**
 - Intervention urgentes
 - Mise à disposition de la logistique (tentes, déménagements...)
 - Gestion de la signalisation verticale et horizontal
 - Garantir la bonne tenue des espaces publics suivants
 - Le site de Duval
 - Le site du filao
 - Travaux divers
 - Interventions lors des manifestations et autres besoins du service
 - Suivi des interventions et réceptions des travaux liés aux bons de commandes
 - Suivi des interventions liées aux contrats de maintenances

- ❖ **Equipe 4 composé de 3 agents :**
 - Garantir la bonne tenue des espaces publics suivants
 - Complexe sportif (stade, terrain de tennis terrains de pétanques...)
 - Ecole maternelle du bourg
 - Gestion des accès aux sites sportifs et matches
 - Interventions lors des manifestations et autres besoins du service

Des ajustements ponctuels pourront être effectués quant à la composition des équipes.

1.2.1.2 Organigramme Service Technique

Compte-tenu des éléments précités, l'organigramme se décrit comme suit :



1.2.1.3 Les moyens techniques et humains supplémentaires

Pour répondre à cette nouvelle organisation, la collectivité complète ses moyens techniques :

- Acquisition d'une tondeuse autoportée
- Acquisition d'un camion benne 3,5 tonnes double cabine
- Acquisition de tondeuses autotractées
- Intégration du camion poids-lourd dans le parc des outils

Ces nouvelles acquisitions impliquent des sessions de formations notamment à l'utilisation des engins, à la sécurité et aux travaux sur la voie publique.

1.2.1.4 Affectations et mouvements

1.2.1.4.1 Affectations

La composition des équipes est la suivante :

Equipe Technique 1		Equipe Technique 2	
Intitulés des postes		Intitulés des postes	
<i>Responsable d'équipe</i>		<i>Responsable d'équipe</i>	
adjoint technique		adjoint technique	
adjoint technique		adjoint technique	
adjoint technique		adjoint technique	
adjoint technique			
Equipe Technique 3		Equipe Technique 4	
Intitulés des postes		Intitulés des postes	
<i>Responsable d'équipe</i>		<i>Responsable d'équipe</i>	
adjoint technique		adjoint technique	
adjoint technique		adjoint technique	
adjoint technique			

✓ *Le chargé d'appui technique*

Le chargé d'appui technique en relation directe avec le responsable des services techniques assurera les missions suivantes :

- Gérer les demandes d'intervention émanant des établissements scolaires et associations occupantes des locaux.
- Accompagner les établissements scolaires et associations occupantes des locaux dans l'ensemble des démarches, de l'intervention au suivi des prestations : (recensement des demandes, suivi d'entretien, maintenance des équipements, états des lieux, déménagements...)
- Gestion des stocks
- Assurer le suivi organisationnel des interventions (tableau de suivi) et être force de proposition dans la mise en place d'outils et méthodologies de travail pour faire évoluer les pratiques existantes
- Gestion des commissions ERP (Etablissements recevant le public)
- Gestion des plannings et rapports terrains
- Organiser et réaliser des programmes d'entretien des bâtiments communaux
- Relever les incidents et les dysfonctionnements et en alerter la hiérarchie (rédaction de rapport type)
- Représenter la collectivité lors de réunion avec les partenaires institutionnels (le cas échéant)

✓ *Equipe 2 :*

Au sein de l'équipe 2, un agent formé assurera entre autres, les missions suivantes :

- Référent électricité de la ville
- Suivre la maintenance du patrimoine et des réseaux : suivi des contrats de maintenance, demandes de devis
- Suivi maintenance Groupe électrogène, ascenseur
- Eclairage public – intervention niveau 1

Les agents des différentes équipes pourront être sollicités en cas de besoin afin :

- De suivre la maintenance du patrimoine et des réseaux : suivi des contrats de maintenance, demande de devis,
- D'assurer toute mission qui rentrerait dans le champ d'intervention technique sur le territoire de la commune.

1.2.1.5 Les horaires :

Compte-tenu des effectifs et afin de garantir une plus large présence du service technique sur le territoire, la plage de présence s'étend de 6h00 à 12h00.

Equipe 1			Equipe 2		
Heures de services			Heures de services		
Jours	Début	Fin	Jours	Début	Fin
Lundi	6h00	11h00	Lundi	6h00	11h00
Mardi	6h00	11h00	Mardi	6h00	11h00
Mercredi	6h00	11h00	Mercredi	6h00	11h00
Jeudi	6h00	11h00	Jeudi	6h00	11h00
Vendredi	6h00	11h00	Vendredi	6h00	11h00
Samedi	6h00	9h00	Samedi	6h00	9h00
Equipe 3			Equipe 4		
Heures de services			Heures de services		
Jours	Début	Fin	Jours	Début	Fin
Lundi	6h00	12h00	Lundi	6h00	11h00
Mardi	6h00	11h00	Mardi	6h00	11h00
Mercredi	6h00	12h00	Mercredi	6h00	11h00
Jeudi			Jeudi	6h00	11h00
Vendredi	6h00	12h00	Vendredi	6h00	11h00
Samedi	6h00	11h00	Samedi	6h00	9h00

** des ajustements d'horaires seront à prévoir pour l'équipe 4 qui assure l'exploitation des équipements sportifs.*

1.2.1.6 Outils et reporting

Afin de garantir la continuité dans le service fournit à la population, des outils seront accouplés à cette organisation. Chaque équipe sera doté d'une fiche avec l'ensemble des missions récurrentes à accomplir. Le responsable d'équipe aura la charge de faire respecter et de respecter le planning établi. Exemple de fiche à compléter.

✓ Fiches Equipe 1

		Equipe 1																																				
2023		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31						
Missions																																						
Rue Paul Lacavé																																						
Rue Achille René Boisneuf																																						
Rue Georges Vriens																																						
Rue Faustin Delmestre																																						
Rue du Parc Paysager																																						
Imapsse de l'église et Presbytère																																						
Rue du cimetière																																						
Rue de a Darse																																						
Le port de pêche																																						
Rue de l'église Bretelle du CCAS																																						
(D) Rue Evremont Gene																																						
(D) Rue Condé Damproube																																						
(D) Rue Octave Chanlot																																						
(D) Rue Gerty Archimède																																						
(D) Rue Felix Gounot																																						
Rue des suretiers																																						
Rue Frantz Fanon																																						
Rue de la source																																						
Rue Sabin Ducados																																						
Bretelle Cyrany																																						
Jean-Noel Olime																																						
Chemin de Moreaux																																						
Rue des Artisans - Hehésippe Legitimus																																						
Lotissement Maurice Agis																																						
CTM - espace vert																																						
Zone Bazin - Balin																																						
Zone - Demerée - Devarieux																																						
Zone Chabert																																						
Ecole de Bazin																																						
Ecole du bourg																																						
Cuisine centrale																																						

✓ Fiches Equipe 2

		Equipe 2																																						
2023		Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	
Missions		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31								
Zone Gros Cap																																								
Zone Les mangles																																								
Espace vert Ecole Gros Cap																																								
Espace vert Ecole Les mangles																																								
Zone Sinte-Geneviève - La fontaine																																								
La paysannerie																																								
Lotissement les citronelles																																								
Lotissement MAHOGANY - les mangles																																								
Centre Guadeloupen de la culture indienne																																								
Duval - Haut																																								
Gros Cap - Espace vert + Route																																								
Terrains communaux																																								
Extérieurs Salle polyvalente Bourg																																								
Entretien des Batiements																																								
Gros Cap - Espace vert + Route																																								
Lotissement Cornet																																								

✓ Fiches Equipe 4 a

Equipe 4 a																																
2023	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	
Missions	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Entretien enceinte stade/Gymnase																																
Nettoyage Tribune et vestiaire stade																																
Complexe Pétañque																																
Plateau Sportif débarcadère																																
Contour Equinoxe/ Nettoyage local																																
Terrain de Chabert (Tonte traçage)																																
Terrain de Devarieux (Tonte traçage)																																
Terrain de Lacroix (Tonte traçage)																																
Terrain de Bazin (Tonte traçage)																																
Plateau Sportif Bazin																																
Contour Rapid/ Nettoyage local																																
Plateau Sportif Gros-Cap																																
Contour Phare/Nettoyage local																																
Plateau Sportif Les Mangles																																
Petit Travaux de réparations																																
Préparation match et plateau																																
Ecole maternelle																																

✓ Fiches Equipe 4 b

Equipe 4 - b																																
2023	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	Jeu.	Ven.	Sam.	Dim.	Lun.	Mar.	Mer.	
Missions	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
Terrain de Tennis - tonte																																
Terrain de Tennis - Entretien de plantes																																
Terrain de Tennis - Kärcher + souffleur																																
Gymnase : Kärcher extérieur																																
Tribune - Kärcher																																
Tribune - Nettoyage																																
Espace vert extérieur																																
Extérieur complexe - Controur pétañque - Stade																																
Nettoyage des vestiaires tribunes																																

Les listes des sites énumérées ne sont pas exhaustives et sont susceptibles d'évoluer. Les affectations peuvent être faites sur l'ensemble du territoire de la commune.

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

971-219711199-20231116-BMEC2023110989-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 08/12/2023
Publication : 11/12/2023

Pour l'autorité compétente par délégation

